



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΜΙΕΩΝ**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 5 /2022**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Λαμιέων.**

**Θ Ε Μ Α : «Γνώμη του συμβουλίου για Δωρεάν παραχώρηση χρήσης αίθουσας δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται Λεωνίδου 24 -Λαμία στους: ΕΣΑμεΑ – ΙΝ-ΕΣΑμεΑ – Περιφερειακή Ομοσπονδία & Περιφερειακό Σωματείο Ατόμων με Αναπηρία».**

Σήμερα την **09η** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00** στην αίθουσα (ισόγειο) του Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Λαμιέων, Λεωνίδου 9-11, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λαμιέων, ύστερα από την αριθμ. **4476-04/02/2022** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Η συνεδρίαση **πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ-55/τ.Α΄/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ-Α΄/76)] & αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του Ν.4830/2021 (Φ-169/τ.Α΄/18-09-2021) σε συνδυασμό με τις υπ΄αριθμ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 1822/16-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛ6-004), 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), 643/69472/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) και 73/ΔΙΔΑΔ/Φ.69/200/οικ.1333/31-01-2022 (ΑΔΑ: 9ΗΠΙ46ΜΤΛ6-ΞΚΠ) εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών.

Τα μέλη τοποθετήθηκαν επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης στα e-mails: [nianios.spyros@lamia-city.gr](mailto:nianios.spyros@lamia-city.gr) και [frida\\_apo@lamia-city.gr](mailto:frida_apo@lamia-city.gr), και με τηλεφωνική επικοινωνία στη Γραμματεία της Δημοτικής Κοινότητας.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη :

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Δημήτριος Συλεούνης**

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Κατόπη-Λέντα Βασιλική	1) Ζαλαώρας Ιωάννης
2) Βλαχογιάννη Βασιλική	2) Κυρίτσης Ευθύμιος
3) Γουργιώτης Νικόλαος	3) Πατσαρούχας Κωνσταντίνος
4) Δαμακόπουλος Ευάγγελος	4) Παπανικολάου Σωτηρία- Ευαγγελία
5) Τσιούμας Χρήστος	5) Αρναούτογλου Δήμητρα
6) Κορέντζελος Κωνσταντίνος	
7) Αγγελή Ελένη	
8) Καλόγηρος Παντελής	
9) Δαϊτσιώτης Μάριος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Σπυρίδωνα Νιάνιο

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής :

Τίθεται υπόψη σας τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν.3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης ή των διατάξεων του ν. 4430/2016, η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

Σύμφωνα με την παρ.2β άρθρο 83 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/18, το συμβούλιο κοινότητας άνω των 300 κατοίκων διατυπώνει γνώμη και προτάσεις στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

Σύμφωνα με την παρ.2δ άρθρο 82 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4555/18, ο Πρόεδρος Κοινότητας έως 300 κατοίκων διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

**Με το αριθ.3241/27-01-2022 Αίτημα** της η Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία ως τριτοβάθμιος φορέας του αναπηρικού κινήματος στην Ελλάδα ζητά για την απρόσκοπτη λειτουργία του παραρτήματος της στην έδρα του Δήμου μας αλλά & για

λογαριασμό των Δευτεροβάθμιων φορέων - μελών της: την [Περιφερειακή Ομοσπονδία ΑμεΑ](#) Στ.Ελλάδας & του Περιφερικού [Σωματείου ΑμεΑ](#) Π.Ε. Φθιώτιδας, καθώς & για να λειτουργήσει παράρτημα του Ινστιτούτου Εθνικής Συνομοσπονδίας Ατόμων με Αναπηρία (ΙΝ-ΕΣΑμεΑ) την δωρεάν παραχώρηση αίθουσας εμβαδού 50τμ περίπου στο δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 24 –Λαμία για την συστέγαση όλων των ανωτέρω, προκειμένου να συνεχιστούν οι δράσεις τους με απώτερο σκοπό την οργάνωση του αναπηρικού κινήματος & την ενεργό συμμετοχή των ατόμων με αναπηρία & των οικογενειών τους καθώς και την εφαρμογή των απαιτήσεων της σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες.

**Η Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία** αποτελεί τον τριτοβάθμιο κοινωνικοσυνδικαλιστικό φορέα του αναπηρικού κινήματος στην Ελλάδα. Από την ίδρυσή της, το 1989, έως σήμερα, αγωνίζεται για την προώθηση πολιτικών που συμβάλλουν στην πλήρη συμμετοχή όλων των ατόμων με αναπηρία στην κοινωνική, οικονομική, πολιτική και πολιτιστική ζωή της χώρας. Δευτεροβάθμιοι φορείς - μέλη της Ε.Σ.Α.μεΑ. αποτελούν: οι [Περιφερειακές Ομοσπονδίες ΑμεΑ](#) & τα [Περιφερειακά Σωματεία ΑμεΑ](#)

Κύρια αποστολή της Συνομοσπονδίας είναι η καταπολέμηση των διακρίσεων σε βάρος των ατόμων με αναπηρία, χρόνιες παθήσεις και των οικογενειών τους και η προώθηση, προστασία και απόλαυση των ανθρωπίνων και συνταγματικά κατοχυρωμένων δικαιωμάτων τους.

Το ΙΝ-ΕΣΑμεΑ διαθέτει αυτοτελή νομική υπόσταση, συνιστά τον επίσημο μελετητικό και ερευνητικό φορέα του αναπηρικού κινήματος της χώρας και έχει ως αποστολή του την προάσπιση και προώθηση των δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία, χρόνιες παθήσεις και των οικογενειών τους. Βασικός σκοπός του Ινστιτούτου είναι να συμβάλλει καταλυτικά στην εφαρμογή των απαιτήσεων της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για τα Δικαιώματα των Ατόμων με Αναπηρίες και στην πραγμάτωση της «δικαιωματικής προσέγγισης της αναπηρίας», σε όλη τη χώρα.

Σας καλούμε, λοιπόν, να λάβετε απόφαση, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 4 σε συνδυασμό με το άρθρο 84, παρ. 1 περ. στ του Ν.3852/2010 για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/06 μιας αίθουσας εμβαδού 50τμ περίπου στο δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 24 – Λαμία για την συστέγαση των: ΕΣΑμεΑ – ΙΝ-ΕΣΑμεΑ – Περιφερειακή Ομοσπονδία & Περιφερειακό Σωματείο Ατόμων με Αναπηρία

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου,  
Μετά από διαλογική συζήτηση

**Αποφασίζει ομόφωνα:**

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΘΕΤΙΚΑ** για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/06 μιας αίθουσας εμβαδού 50τμ περίπου στο δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 24 –Λαμία για την συστέγαση των: ΕΣΑμεΑ – ΙΝ-ΕΣΑμεΑ – Περιφερειακή Ομοσπονδία & Περιφερειακό Σωματείο Ατόμων με Αναπηρία.

---

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών  
Λαμία 10 Φεβρουαρίου 2022  
Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Λαμιέων

Δημήτριος Συλεούνης